

临沂市行政审批服务局

临审服投资许字〔2022〕11110号

临沂市行政审批服务局 关于临沂职业学院新校区（高都校区） 可行性研究报告的批复

临沂职业学院：

你单位提报的《关于对新校区（高都校区）建设项目可行性研究报告进行批复的请示》（临职政字〔2022〕23号）、《可行性研究报告》以及相关部门意见均悉。经研究，批复如下：

一、项目代码：2111-371300-04-01-266531。

二、为进一步拓展办学空间，加快推动临沂市高等职业教育发展步伐。同意建设临沂职业学院新校区（高都校区）建设项目。

三、项目建设规模及内容：项目总建筑面积376500平方米。占地约815亩，建设内容包括教学实训用房9栋（建筑面积约152000平方米）、图书行政用房1栋（建筑面积约37800平方米）、



室内体育用房1栋（含看台，建筑面积约13100平方米）、学生公寓楼5栋（建筑面积约80300平方米）、食堂及后勤用房2栋（建筑面积约18600平方米）、校企联合实训2栋（建筑面积约43200平方米）、师生活动中心1栋（建筑面积约7000平方米）、地下车库及设备用房等约24500平方米；建设园区内排水、燃气、热力、电力、通讯、网络等设备设施及相应综合管网及管沟，车行人行道路、门卫等配套工程；设置智慧校园系统和教学设备设施等。

四、项目投资及资金来源：项目总投资286207.66万元，资金来源为临沂职业学院老校区资产处置和土地出让收益、罗庄区国有企业市场化运作方式筹措及临沂职业学院自筹解决。

五、要根据项目建设需要，在依法办理完成土地、规划、环评、施工许可等相关手续后，方可开工建设。要按照批复的项目名称、内容、规模、标准进行建设，严禁未经批准擅自变更建设内容、建设规模和建设标准。请按月通过在线平台如实报送项目开工建设、建设进度、竣工等信息。

六、如需对本项目文件所规定的有关内容进行调整，请及时以书面形式向我局报告，并按有关规定办理。

请据此开展下一步工作。

附件：临沂职业学院新校区（高都校区）招标方案核准意见

